

O B E C K O Š Ť Á L O V

512 02 Košťálov

Obec Košťálov vyhlašuje Výzvu na vypracování studie opravy tělesa bazénu koupaliště v Košťálově



Dosavadní stav:

Objekt bazénu je umístěn na p.č. 678 v k.ú. Košťálov. Rozměry bazénu činí 70 x 30 m s objemem vody cca 3000 – 4000 m³. Stav bazénu je havarijní, je popraskaný a voda z něj uniká především dnem. Stav žlábků po okrajích jedné třetiny bazénu je špatný, funkční jsou jen velmi omezeně. Nejsou proto schopné jímat a odvádět nečistoty. Výpustní objekt se nachází pod skokanským můstkem v nejnižším místě bazénu do 1m od hrany bazénu.

Koupaliště je v současné době provozováno jako přírodní s přirozeným nátokem bez přímé chemické úpravy. V současné praxi je voda v sezóně ošetřována denní jednorázovou dávkou chlornanu rozptýleného na hladinu.

Do bazénu je po jihozápadní straně jeden přivaděč čisté pramenité vody, který je v přílehlé louce zatrubněn a pramenitá voda je jímána z pramenů poměrně vzdálených a dnes už obtížně

O B E C K O Š Ť Á L O V

512 02 Košťálov

lokalizovatelných. S jistotou lze uvést, že prameniště je za železniční tratí. Vydatnost těchto zdrojů je pro „prolínající“ bazén v koupací sezóně nedostatečná.

Kolem bazénu je velkoplošná betonová dlažba 50 x 50 cm ve třech řadách kolem bazénu. Přístup do bazénu je ze strany od obslužného objektu přes sprchy po schůdcích a druhý vstup z jižní strany po šikmině bez sprch do malé postupně se zvětšující hloubky.

Na severní straně nad maximální hloubkou (cca 3,5 m) je objekt skákacího prkna a skákacích (startovních) bloků. V části se střední hloubkou na východní straně je nerezová skluzavka. V téže části se pak nachází dřevěné odpočinkové molo na sloupcích zapuštěných ve dně bazénu. Molo je přístupné pouze přes bazén.

Cílový stav:

Generální oprava celého bazénu na zcela utěsněný s funkčními žlábkami na minimálně třech stranách a odtokovým systémem do vodoteče Želešský potok (cca 80m délky).

Do bazénu budou zřízeny minimálně dva přítokové objekty a k nim nové přivaděče v délce 2 x 100 m. První ze stávajícího nátoky od prameniště a druhý z nově budovaného vrtu z jižní strany areálu. Vlastní vrt není předmětem studie.

Bezprostřední okolí bazénu bude v šíři cca 1,5 – 2 m obklopeno chodníkem z pevného povrchu (např. zámková dlažba apod.). Stávající atrakce skákací prkno a skluzavka je nutné zachovat. Základní velikost bazénu 70 x 30 m také. Místa pro přístup do bazénu musí být vždy přes sprchy. Ty na jižní straně je nutné vybudovat.

Celkový objem vody může být (a je to i do jisté míry žádoucí) zmenšen o mírné snížení dna (pro armatury a vestavbu nového bazénu) a též o objem případného mola, které by mohlo být spojené s břehem a pevné (nikoli jen na pilířích).

I nadále musí být zachován ráz přírodního koupaliště, tj. bez „elektrické“ nebo kořenové čističky.

Obsah studie:

Identifikace uchazeče: název, adresa, IČ, odpovědná osoba. Uchazečem může být buď autorizovaný projektant, projekční kancelář nebo stavební firma, která je schopná vypracování PD dle jimi navrženého řešení zajistit – zde je nutné uvést jméno autorizované osoby v nabídce.

Reference uchazeče: Uvést především realizované rekonstrukce bazénů pro veřejný provoz. Včetně kontaktní osoby.

Návrh technického řešení: hrubý popis stavebních prací, konstrukčního řešení, předpokládané množství vody v bazénu, druh finálního vnitřního povrchu bazénu atd. Jeden uchazeč může navrhnout i variantní řešení. Toto bude nejdůležitější část Vámi předložené studie.

Odhad hodnoty stavebních prací: Uvést realizační cenu od stávajícího stavu po finální, kdy je možné bazén užívat. Cenu je nutné alespoň částečně položkovat. Cena nemá obsahovat

O B E C K O Š Ť Á L O V

512 02 Košťálov

skokanské prkno, skluzavku ani případné herní prvky. Odborný odhad s přesností minimálně na jednotky milionů Kč.

Odhad ceny PD za vypracování projektové dokumentace ve stupni ke stavebnímu povolení.

Prohlídka místa realizace:

Možno kdykoli po předchozí domluvě, kontaktní osoba Milan Havlík, tel. 734 538 413.

Termín a místo pro předkládání nabídek:

30. listopadu 2017 do 12 hodin v zalepené obálce s názvem **REKO-BAZÉN Neotvírat** na adresu Obecní úřad Košťálov, č.p. 201, 512 02 Košťálov nebo osobně na podatelnu OÚ Košťálov.

Hodnocení nabídek:

Zalepené nabídky budou otevřeny na veřejném zasedání zastupitelstva obce 4. prosince 2017, poté budou hodnoceny komisí a vybraní uchazeči případně pozváni na konzultaci. Hodnotí se především řešení opravy bazénu a předpokládaná hodnota stavebních prací.

Neúspěšným uchazečům nenáleží úhrada nákladů za dopravné a vypracování nabídky. Výsledky řízení budou zveřejňovány průběžně v zápisech z jednání zastupitelstva a uchazeči se mohou telefonicky i mailem informovat.

Obec si vyhrazuje právo neuzavřít z žádným uchazečem další spolupráci, pokud předložená studie nesplní očekávání zadavatele.

Případná realizace díla:

Vždy podléhá samostatnému rozhodnutí zastupitelstva obce a schválenému rozpočtu obce. Předpoklad k dokončení stavebního řízení s vydání stavebního povolení je červenec 2018 a stavební realizace září 2018 – květen 2019.

V Košťálově dne 12. 10. 2017

Milan Havlík
místostarosta obce
tel. 734 538 413