

OBEC KOŠŤÁLOV

512 02 Košťálov

Obec Košťálov ve smyslu §39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zveřejňuje

Záměr

I. varianta – pouze restaurace

pronajmout nebytové prostory – restaurace Slavie

Předmět pronájmu:

1. pronájem a provozování nebytového prostoru restaurace Slavie, Košťálov č.p. 2 na pozemku p. č. 8/1 v k.ú. Košťálov, který tvoří restaurace o ploše cca 80 m², WC pro hosty, gastro technologií vybavené kuchyně v 1NP,
2. provozní prostory a zázemí restaurace, WC pro personál v přízemí,
3. klubové prostory v přízemí,
4. výčep (bez technologie výčepu) a kuchyň včetně skladů,
5. pronájem vybavení restaurace cca 8 stolů, 40 židlí, 15 lavic,
6. pronájem 3 ks venkovních „pivních setů“,
7. pronájem LCD televizoru a kamen v restauraci.



OBEC KOŠŤÁLOV

512 02 Košťálov

Vyhlášení výběrového řízení na pronájem restaurace Slávie dle záměru I. varianta

Požadavky pronajímatele:

Minimální nájemné 5 000,- Kč bez DPH za měsíc.

Pronajímatel požaduje provoz kuchyně v rozsahu 1-2 hotová jídla denně

Nájemce musí být v době uzavření smlouvy plátcem DPH

Praxe v oboru kuchař, číšník, provozovatel gastro služeb

Obsah nabídky:

Identifikace uchazeče, případně spolupracujících osob

Podnikatelský záměr (např. koncept provozu stravovacího zařízení, otevírací doba,... apod)

Nabízená výše nájemného v Kč (bez služeb a energií) bez DPH a vč. DPH

Kopie oprávnění k podnikání, výčet reference

Místo a termín pro zaslání nabídek:

Obec Košťálov, Košťálov č.p. 201, 512 02

Tel.: 481689 200, 734 538 413, Email: obec@kostalov.cz

Nabídky v zalepené označené „**Pronájem Slávie I. – Neotvírat**“ poštou nebo osobně do 6. listopadu 2017 do 17 hodin.

Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny zastupitelstvem obce Košťálov dvoukolově. V prvním kole budou otevřeny obálky a na následující zasedání budou přizváni relevantní uchazeči k osobní prezentaci svého záměru.

Poté bude zastupiteli stanoveno pořadí uchazečů k jednání o uzavření smlouvy.

Informace pro účastníka (zájemce):

Předmětem tohoto záměru je pronájem přízemí se zázemím pro restauraci, dolní klubové prostory a vlastní restaurace s gastroprovozem. Předmětem tohoto záměru ve variantě I. **není** pronájem prostor penzionu v 2. nadzemním podlaží.

Prohlídku prostor lze zajistit po předchozí dohodě.

Kontaktní osoba zadavatele: Milan Havlík, tel. 734 538 413.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit, případně nevybrat žádného zájemce. Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky nese zájemce. Písemné vyrozumění obdrží pouze vybraný zájemce.

V Košťálově dne 12. října 2017

Milan Havlík
místostarosta obce Košťálov

